**Администрация сельского поселения Демшинский сельсовет**

**Добринского муниципального района Липецкой области**

**Российской Федерации**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**17.10.2023 с. Демшинка № 55**

**Об утверждении изменений в административный**

 **регламент по предоставлению**

**муниципальной услуги «Предоставление**

 **земельного участка, находящегося**

**в муниципальной собственности, для**

 **индивидуального жилищного строительства,**

 **ведения личного подсобного хозяйства**

**в границах населенного пункта, садоводства,**

 **осуществления крестьянским (фермерским)**

**хозяйством деятельности без проведения торгов»**

Рассмотрев Протест Прокуратуры Добринского района № 82-202 от 06.10.2023г., в целях приведения в соответствие с действующим законодательством нормативных правовых актов, руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом сельского поселения Демшинский сельсовет, администрация сельского поселения Демшинский сельсовет

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

 1. Утвердить изменения в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством деятельности без проведения торгов», утвержденный постановлением № 61 от 07.10.2022г. (прилагаются).

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального обнародования.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить главу администрации сельского поселения Демшинский сельсовет.

**Глава администрации**

**сельского поселения**

**Демшинский сельсовет Н.А. Глотова**

Утверждены

постановлением администрации

сельского поселения

Демшинский сельсовет

17.10.2023 № 55

**ИЗМЕНЕНИЯ**

**в Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством деятельности без проведения торгов»**

 Внести в Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством деятельности без проведения торгов» (далее Регламент), утвержденный постановлением администрации сельского поселения Демшинский сельсовет от 07.10.2022 № 61 следующие изменения:

1.Раздел I Регламента дополнить пунктом 1.1 следующего содержания:

 «1.1. Предоставление гражданину или крестьянскому (фермерскому) хозяйству для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в муниципальной собственности, осуществляется в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации, с учетом особенностей, предусмотренных статьей 10.1 Федерального закона от 24 июля 2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».».

2. Пункт 10 Регламента изложить в следующей редакции:

 «10. Муниципальная услуга предоставляется в следующие сроки:

 - рассмотрение заявления, обеспечение публикации извещения - 20 (двадцать) календарных дней с момента поступления заявления, в 2023 году не более 14 (четырнадцати) календарных дней;

 - период публикации извещения - 30 (тридцать) календарных дней;

 - подготовка проекта договора аренды или купли-продажи либо принятие решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка - 10 (десять) календарных дней с даты окончания публикации. В случае, если схема расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, подлежит согласованию в соответствии со статьей 3.5 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», срок принятия указанного решения может быть продлен не более чем до 35 (тридцати пяти) календарных дней со дня поступления заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка, в 2023 году срок совершения указанной процедуры составляет не более 20 (двадцати) календарных дней;

 - подготовка решения об отказе в предоставлении земельного участка без аукциона либо об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка - 7 (семь) календарных дней с даты окончания публикации.

 В случае обращения за предоставлением муниципальной услуги в электронной форме посредством ЕПГУ, срок начала предоставления муниципальной услуги определяется датой подачи запроса в электронной форме (личный кабинет ЕПГУ).

 В случае обращения за предоставлением муниципальной услуги через многофункциональный центр срок начала предоставления муниципальной услуги определяется датой передачи документов из многофункционального центра в администрацию сельского поселения Демшинский сельсовет.».

3. В абзаце третьем пункта 37 Регламента слова «9 календарных дней» заменить словами «2 календарных дня».

4. В абзаце девятом пункта 37 Регламента слова «3 календарных дня» заменить словами «2 календарных дня».

5. В абзаце четырнадцатом пункта 37 Регламента слова «15 календарных дней» заменить словами «7 календарных дня».

6. В абзаце седьмом пункта 38 Регламента слова «3 календарных дня» заменить словами «2 календарных дня».

7. В абзаце десятом пункта 38 Регламента слова «6 календарных дней» заменить словами «5 календарных дней».

8. В абзаце втором пункта 40.1 Регламента слова «15 календарных дней» заменить словами «5 календарных дней».

9. В абзаце четвертом пункта 40.2 слова «15 календарных дней» заменить словами «5 календарных дней».

10. В абзаце втором пункта 40.3 слова «15 календарных дней» заменить словами «5 календарных дней».